

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2770/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

PASARIĆ INŽENJERING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kunovečka 22, OIB: 75528617474

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29.05.2021.g. DO 29.08.2021.g.

Iako je 1. elektronička javna dražba održana putem Financijske agencije glede nekretnine upisane u k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 30750, čkb. 7215/1 – 37. Suvlasnički dio: 179/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) - dvosobni stan na 4. katu, površine 47,58 m<sup>2</sup>, okončana još krajem travnja 2021.g., sud u predmetu Ovr-101/2020 još nije donio Rješenje o dosudi glede predmetne nekretnine.

Stoga sam u navedenom ovršnom predmetu uložila požurnicu radi ubrzanja postupanja suda.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### 1. NEKRETNINE

Nekretnina koja se nalazi u zgradi označenoj kao zk.č.br. 7215/1, upisana u zk.ul. 30750, k.o. Grad Zagreb, na adresi Zagreb, Vukomerec 42, 37. suvlasnički dio: 179/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37), dvosobni stan na 4. katu, površine 47,58 m<sup>2</sup>.

Glede nekretnine u zemljišnoj knjizi su upisana slijedeća razlučna prava:

- na temelju Rješenja o ovrsi broj Ovr-3239/12 od 24.08.2012.g. zabilježena je ovrha.
- na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj Ovr-436/14 od 18.02.2014.g. zabilježena je ovrha pod prvenstvenim redom.
- na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj Ovr-508/14 od 10.03.2014.g. zabilježena je ovrha pod prvenstvenim redom.
- na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj Ovr-614/14 od 04.03.2014.g. zabilježena je ovrha pod prvenstvenim redom.

### 3. PRIHODI I TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

#### Prihodi stečajnog postupka

- prihod od najma	4.632,84 kn
- prihod od unovčenja nekretnine	16.000,00 kn

Povrat sudu sukladno zaključku 32.000,00 kn

#### Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 1.598.233,66 kn.

#### Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i podmireni)

1. Troškovi vođenja žiro računa	209,22 kn
2. Trošak knjigovodstvenih usluga	4.000,00 kn
3. Putni troškovi	553,31 kn

4. Režijski troškovi nekretnine	1.819,70 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>6.582,23 kn</b>

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom tromjesečnom razdoblju stečajna upraviteljica će nastaviti sa poduzimanjem radnji radi unovčenja preostale stečajne mase, te ispunjavati sve druge obveze za stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 30.08.2021.g.

Stečajni upravitelj

Antonia Selak